

LE FIL ROUGE

Bulletin d'informations de l'Ouest Vosgien (Neufchâteau, Vittel, Mirecourt et Charmes)

-Été 2016, N°9-

VOGELIS et le contrat SERENELIS: le scandale de l'été!

La rédaction du FIL ROUGE a été contactée par plusieurs locataires de VOGELIS au sujet d'un nouveau contrat d'entretien obligatoire, le contrat SERENELIS. Selon l'association de consommateurs ADC54, «ce contrat est étonnant».

Certains locataires (pas tous apparemment) ont en effet reçu un courrier en date du 10 juin 2016 leur annonçant la création d'un accord collectif sur la mise en place d'un contrat multiservices. A ce courrier était joint le contrat, une plaquette de présentation et un courrier explicatif. Le prix annoncé est de 9 € par mois et concerne tous les logements de VOGELIS soit 17326 appartements ou maisons.

Que contient ce contrat? Pour résumer: la plomberie, l'électricité, la ventilation, les menuiseries et la serrurerie. Parmi tout cela, deux seuls points incombent réellement aux locataires : les conséquences de conduites bouchées et les ampoules des communs... C'est du moins ce qu'évoque le décret N°87-712 relatif aux réparations locatives. Le reste est à la charge du bailleur selon le décret sur les charges locatives N°87-713 ! **Ce contrat est donc, ni plus, ni moins, qu'un transfert de charges de VOGELIS à ses locataires, un véritable scandale!**

9€ par mois cela fait 108€ par an, 324€ sur 3 ans, la durée du contrat. 324 X 17326 = **5,6 millions d'euros environ, un sacré pactole pour VOGELIS!** Sachant que l'entretien des logements coûte 12€ par mois, cela fait une grosse économie pour eux: 3/4 de ces charges normalement du ressort du propriétaire seront donc payées par les locataires! En outre, le prix du contrat sera revu tous les 3 ans et donc probablement augmenté!

D'où vient cet accord collectif? Il aurait été signé par VOGELIS et 4 associations: la CLCV 88, la CSL et les CNL de Saint Dié et d'Epinal. Nous avons écrit à la CNL d'Epinal pour demander des précisions, sans réponse. Quand à la CLCV Vosges, selon ADC54, elle n'existerait pas!

Selon l'article 42 de la loi 86-1290, ces genres d'accords collectifs ne sont pas obligatoires s'ils ont été rejetés par écrit par 50 % des locataires concernés, dans un délai de deux mois à compter de leur notification individuelle par le bailleur. C'est donc dès maintenant que nous appelons les locataires de VOGELIS à refuser ce contrat et à envoyer la lettre type proposée par l'association ADC 54 à VOGELIS.

Pour plus d'informations, le site de l'ADC 54: <http://www.adc54.org/> Et bravo à l'association de consommateurs pour son travail!

Modèle de lettre

Nom, prénom
Adresse
N° d'appartement

À l'attention de Monsieur Vincent Henneron, directeur général de Vogelis
2 quai André Barbier
88026 Épinal Cedex

Monsieur le directeur général,

Par ce courrier, je me déclare opposé(e) à l'application de l'accord collectif sur la mise en place d'un contrat multiservices « Sérénelis » tel que présenté dans votre courrier du 10 juin 2016.

Ma décision s'appuie sur la définition limitative des charges récupérables définies par le décret 87-713 du 26/08/1987. Il est mis à la charge des locataires des réparations qui s'imposent aux propriétaires bailleurs.

Ce courrier est adressé pour information à l'Association de Défense des Consommateurs de Nancy, 3 Rue Guernier de Dumast, 54000 NANCY.

Avec mes sentiments distingués.

À (commune), le (date)

Signature

PLACE AUX ÉNERGIES DURABLES

JE T'INSTALLE
LE CHAUFFAGE
AU SOL
POUR
10000 ANS!



Projet CIGEO à Bure: la résistance s'amplifie !

Le projet CIGEO, c'est quoi ? CIGEO (Centre industriel de stockage géologique) est mené par l'ANDRA (Agence Nationale pour la gestion des déchets radioactifs) depuis plus de 20 ans. Son but est d'enterrer les déchets radioactifs les plus dangereux qui subsistent le plus longtemps à Bure dans la Meuse à une douzaine de kilomètres des Vosges. Actuellement, un laboratoire est installé qui mène des recherches depuis une quinzaine d'années, suite au décret signé en 1999 par Mme VOYNET (du parti... Les Verts!).

Quand on parle de ce projet, on nous dit « *Le nucléaire c'est complexe... Les déchets radioactifs c'est compliqué...* » **Mais ce qu'il se passe à Bure va bien au-delà de débats abstraits sur l'énergie. C'est même très simple!** Depuis des années, l'ANDRA nous ment, tout simplement! Exemples:

- L'ANDRA nous disait: « *Pas de rejets radioactifs* »; maintenant, **des cheminées rejetant des gaz radioactifs** sont en projet, ceci afin d'éviter les accidents... mais qui sont sous les vents d'ouest: les vosgiens!
- L'ANDRA nous disait: « *Seuls les déchets français seront enterrés* »; mais on constate que, un à un, les différents chemins de fer qui vont à Bure sont rénovés **pour en faire la poubelle nucléaire de l'Europe!**
- L'ANDRA nous disait: « *N'ayez crainte, en cas de problème, le stockage est réversible* »; mais **partout où des déchets dangereux ont été mis dans des mines (USA, Allemagne, Alsace...), il y a eu des problèmes** (fuites, incendies...) et les déchets y sont toujours, malgré les accidents!

L'ANDRA se comporte à Bure et ses environs **comme une mafia coloniale**: elle achète les élus locaux, les terres, les forêts... et maintenant, elle embauche des mercenaires pour taper sur les manifestants (le 16 juillet dernier notamment)! **Comme pour Notre-Dame des Landes et son aéroport privé construit par Vinci, nous disons NON à CIGEO! ANDRA barre-toi! TOUS EN MANIF A BURE LE SAMEDI 13 AOUT!**

Fête de l'Humanité du 9 au 11 septembre 2016

Comme chaque année, durant trois jours, la fête de l'Huma à la Courneuve va battre son plein: concerts, débats, rencontres, village du monde, salon du livre, expositions, spectacles, cinéma, sport, tourisme, forum social... la plus grande fête populaire de France (plus de 500.000 personnes sont attendues)! Comme chaque année, **la Fédération des Vosges du PCF y tiendra son traditionnel stand. Elle organise le déplacement en bus avec un départ le samedi matin et un retour le dimanche soir.** Les modalités sont les suivantes :

- **Les horaires:** Fraize : 4h; Gérardmer : 4h30; Remiremont : 5h; Epinal : 5h30; Charmes : 6h;
- **Le transport et l'entrée:** 65 € -57 € chômeurs et étudiants-, la vignette seule étant à 25 €.

Réservation auprès de la Fédération des Vosges du PCF au 06 07 68 58 22.

(Possibilité de planter la tente derrière le stand des Vosges selon la place disponible)

Au programme des concerts cette année: THE CHEMICAL BROTHERS (Electro), Lauryn HILL (Soul), MICHEL POLNAREFF, THE AVENER (DJ), ALAIN SOUCHON et LAURENT VOULZY, THE 1975 (Pop), Lindsey STRILING, DANAKIL (Reggae), CARRABEEN DANDY (Joey STARR et NATHY), ROKIA TRAORE (Rock Africain), LUDWIG VON 88 (Punk), CLARIKA, LA CANAILLE (Rap), KILLASON, BAGARRE, Ali AMRAN... et un orchestre symphonique!

Agenda des actions:

- **Le samedi 13 Août:** Manif à Bure contre le projet de poubelle nucléaire (Rendez-vous à Neufchâteau vers 9H devant la gare SNCF);
- **Les 9, 10 et 11 Septembre:** Fête de l'Humanité à Paris (bus au départ des Vosges);
- **Le Jeudi 15 Septembre:** Manif à Epinal contre la loi El Khomri (RDV vers 15H à la préfecture);
- **Le samedi 24 Septembre:** Marche nationale pour la paix à Strasbourg (départ des Vosges).

ABANDONS ET TRAHISONS : Qu'a voté votre député ?

C'est sous ce titre que le journal FAKIR (<http://www.fakirpresse.info/>) a étudié les votes des députés de la majorité gouvernementale. Et contrairement aux belles paroles qu'on lit dans la publicité reçue dans nos boîtes aux lettres, notre député Christian FRANQUEVILLE s'est associé à toutes les régressions sociale de Hollande et Valls:

« Mon adversaire, c'est la Finance ! Alors candidat, François Hollande promettait de « combattre cet adversaire qui n'a pas de nom, pas de visage, mais qui gouverne ». Devenu président de la République, il a capitulé, et sans la moindre bataille. Dès son entrée à l'Elysée, il a ainsi signé le TSCG (Traité sur la Stabilité la Coordination et la Gouvernance), surnommé le « traité Sarkozy-Merkel »... qu'il s'était pourtant engagé à refuser ! Puis il a promu le CICE (Crédit d'Impôt Compétitivité Emploi, des milliards pour les multinationales), l'Ani (Accord National Interprofessionnel, pour des licenciements plus faciles), le Pacte de responsabilité (toujours plus de milliards pour les multinationales), et maintenant la Loi El Khomri (pour des licenciements toujours plus faciles).

Comme s'il fallait insister pour qu'on le comprenne bien : **non, le Parti socialiste n'est plus de gauche.** Sur les questions économiques et sociales, il est clairement passé à droite : on aura rarement vu un gouvernement aussi dévoué aux grands patrons, jusqu'à se faire applaudir par le Médef... Mais si Hollande a pu faire tout cela, c'est parce que des députés l'ont soutenu. Parce qu'ils ont renoncé à leurs propres engagements de campagne. Parce qu'ils n'ont pas fait tomber le gouvernement. (...) Quant à nous, la leçon est claire : **nous ne voterons plus PS** ».

Par ailleurs, M. le député est sacrément gonflé! Dans sa publicité reçue dans nos boîtes aux lettres, il nous raconte la « bataille du rail de Neufchâteau »... mouvement mené par les associations d'usagers et la CGT qui a duré 8 semaines! Nous manifestations pour qu'un TGV qui passe en gare s'arrête! 8 manifestations pour cela! Si M. le député avait réellement soutenu la mobilisation, il serait bien incompetent... Au contraire de ce qu'il nous écrit, il avait une toute autre solution pour la liaison Nancy-Dijon via Neufchâteau: un bus! Ce n'est pas pour rien qu'il a voté la loi Macron! **Mais prenez-vous souvent le bus M. le député?** Savez-vous que pour ce trajet, le bus met environ une heure de plus?

**POUR NOS EMPLOIS
POUR NOTRE ENVIRONNEMENT
POUR NOTRE SANTÉ
POUR UNE ALIMENTATION
DE QUALITÉ
POUR NOTRE SOUVERAINETÉ**

**NI ACCORD DE LIBRE ÉCHANGE AVEC LE CANADA,
NI GRAND MARCHÉ
TRANSATLANTIQUE**

GUE/NGL
Gauche Unitaire Européenne/Gauche Verte Nordique
European United Left/Nordic Green Left
Groupe Parlementaire - Parliamentary Group

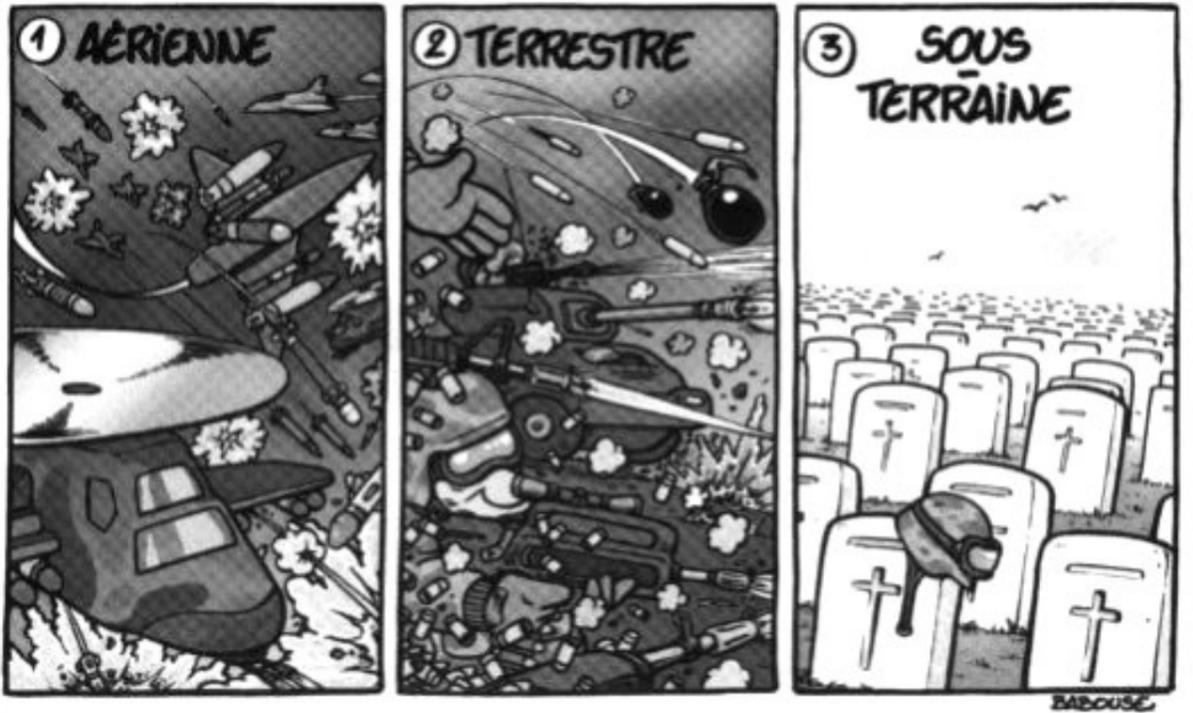
COORDONNÉES:
European Parliament
B-1047 Brussels, Belgium - 0032 (0)2 283 23 01
guengl-communications@europarl.europa.eu

TAFTA, TTIP, PTCI... Sous différents noms ce projet d'accord de libre-échange et d'investissement vise à libéraliser encore davantage les échanges commerciaux entre les États-Unis et l'Union européenne en démantelant les droits de douane et en s'attaquant aux normes et réglementations. Cet accord scellerait le sort des économies européennes et nord-américaine dans une même allégeance ultralibérale aux profits des multinationales.

Plus d'infos: <https://www.collectifstopptafta.org/>

NON A LA GUERRE ! NON A LA TERREUR !

LES 3 ÉTAPES D'UNE INTERVENTION MILITAIRE



Jeudi 14 juillet 2016, pour la troisième fois en 19 mois, la population française été frappée par un odieux acte terroriste. En de telles circonstances, nos pensées et notre soutien vont aux victimes et à leurs proches. Une fois de plus ce sont des innocents qui ont été assassinés, comme lors des précédents massacres en Irak, en Syrie, en Turquie, aux Etats-Unis... Pour mettre fin à ces crimes, **c'est aux Français de réagir, loin du cirque politicien de la droite extrême et de la fausse gauche.**

Des conséquences politiques doivent être tirées:

- L'Etat d'urgence policier qui dure depuis Novembre 2015 n'empêche pas les attentats, il faut y mettre fin: nos libertés démocratiques (liberté de manifester, de circuler...) doivent être rétablies **immédiatement**: la France est-elle la « patrie des droits de l'Homme » ou pas?
- Le racisme institutionnel que cultivent ensemble le gouvernement, la mafia Le Pen et la bande à Sarkozy fait le jeu du terrorisme: Liberté, Egalité, Fraternité, Laïcité, oui! Mais pour tous les français, quelle que soit leur couleur de peau! Marre que les jeunes de couleur soient montrés du doigt, stigmatisés, interpellés! Non aux contrôles au faciès! **Non au racisme!**
- La guerre que mène l'armée française à l'étranger est criminelle: les massacres dus aux bombardements français, comme la centaine de civils tués à Manjib en Syrie le 19 juillet 2016 n'apporteront **jamais** la paix! **Nos soldats en opérations extérieures doivent rentrer à la maison**: la Défense Nationale n'est pas l'agression internationale! Non à la guerre!
- Plutôt que de dépenser des milliards pour l'armée et pour faire la guerre à l'étranger (32 milliards par an!), donnons plutôt du travail à nos 6 millions de chômeurs! De même, nous devons **nous débarrasser de notre armement nucléaire** qui nous coûte des milliards, qui pollue et ne sert à rien!
- C'est à l'ONU et à ses casques bleus d'intervenir dans les pays étrangers, non à l'armée française: les casques bleus, eux, ne tuent pas de civils (ce que les militaires français et américains appellent « dommages collatéraux »); ils sont là pour s'interposer et protéger les populations;
- Comme le disait Jean Jaurès « **Le capitalisme porte en lui la guerre comme la nuée porte l'orage** »: refusons les guerres voulues par les industriels du pétrole, de l'armement, du bâtiment... Pour faire la paix, il faudra enfin prendre aux riches pour donner aux pauvres ce qui leur revient de droit!
- La France a le devoir de sortir de l'OTAN et de s'engager **vraiment** pour la paix: les 4000 soldats supplémentaires prévus par le sommet de Varsovie le 8 juillet déployés dans les pays de l'Europe de l'Est n'apporteront pas la paix ! La guerre froide est finie depuis plus de 25 ans: l'OTAN doit être dissoute! Non, la Russie n'est pas notre ennemie! Cette organisation militaire est contraire à la charte des Nations Unies car les Etats membres perdent leur indépendance en acceptant de se placer sous le commandement états-unien. Grâce à l'OTAN, l'empire américain peut mener ses alliés à la baguette et faire la guerre à la moitié du monde. Non à l'OTAN! Oui à la Paix!
- **Il faut en finir avec le soutien aux monarchies islamistes du Golfe**: c'est une honte que ce soit des avions vendus par l'industrie française avec le soutien du gouvernement Hollande qui détruisent le Patrimoine mondial de l'Humanité au Yémen! Une honte que des bombes françaises larguées par l'armée saoudienne massacrent des milliers de civils innocents! Dénouons les pétromonarchies du Golfe: l'Arabie Saoudite c'est un état islamique terroriste qui a réussi!

Contrairement à ce que disent déjà l'extrême-droite et les fascistes, religieux ou pas, **la France n'est pas en guerre civile, le monde ne connaît pas une guerre de civilisation.** Ce n'est que par les mobilisations massives, les actions citoyennes, les manifestations pacifiques et le soutien à la résistance populaire des populations victimes de la guerre que nous obtiendrons la paix. Rendez-vous:

- **Le samedi 24 septembre** à : « En marche pour la paix – Stop la guerre – Stop les violences », marche nationale pour la paix à Strasbourg;
- **Le vendredi 11 novembre**: nous préparons une manifestation pacifiste dans les Vosges.

Nous sommes solidaires de la résistance populaire en Syrie et en Irak, notamment des démocrates du ROJOVA (Kurdistan syrien) et du Bataillon International de Libération qui combattent actuellement l'organisation fasciste (d'extrême-droite) état islamique.



LE FIL ROUGE est édité par la section du PCF, Parti Communiste Français, section de l'Ouest Vosgien, membre du Front de Gauche.
Pour nous rejoindre, prendre contact: 06 86 64 44 94, pierre-olivier.poyard@wanadoo.fr / NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

**FRONT
DE GAUCHE**