

Témoignage soumis le 12 Octobre 2013 (06.37.13.51.34)

J'ai, moi aussi, reçu un SMS ce jour le 11/10/2013 m'indiquant que : K-Relais bonjour, votre colis réf:497612 est à votre disposition depuis le 11/10/2013. Information au 0637135134. Comme je n'attends pas de colis je me suis tout de suite méfiée et j'ai regardé le site arnaque et bingo.

Témoignage soumis le 05 Novembre 2013 (06.37.13.51.34)

Bonsoir La livraison se fera à mes frais même si vous désirez une expédition sur votre adresse.Voici comment nous allons procéder , vous allez établir un mandat western union sur les coordonnées de mon gestionnaire de compte ci dessous. Vous aurez donc l'occasion de voir la voiture avant de conclure la vente car Lorsque le mandat sera établi à la poste , vous aurez à choisir un mot de passe (Question-Réponse Secrète) pour sécuriser le transfert. Donc une fois le mandat fait vous ne communiquez pas le mot de passe au livreur avant son arrivé. Une fois ce dernier à votre adresse de livraison , il vous fera voir et essayer la voiture et si la voiture répond à vos attentes , vous lui communiquez en retour le mot de passe (Question-Réponse secrète) pour qu'il puisse me les communiquer en retour afin que je récupère l'argent. Si toute fois la voiture ne vous convient pas , je vous informe que vous ne lui communiquez pas le mot de passe et vous retournez à la poste afin que votre argent vous soit remboursé. Voici les coordonnées de mon gestionnaire de compte pour le mandat Nom : DINART Prénom : Trevis Adresse : 24 , rue des courlis 95100 Ville : Argenteuil Pays : FRANCE Montant du mandat : 2900€ Frais du mandat : Comprise entre 60€-90€ Mise en Garde: Arivée à la poste veuillez svp mentionner au postier que le transfert est destiné à un proche en déplacement s'il vous demande le motif du mandat, comme ça vous payerai moins de frais d'envois et vous ne serez pas surtaxé . Sinon les postiers surtaxent souvent les clients quand ils savent que c'est à propos de la vente ou d'un achat. PS: Si toute fois la vente n'est pas conclut , le livreur vous rembourse les frais du mandat. Ils'agit bien d'un mandat western union et non un mandat cash international. A vous lire.

Témoignage soumis le 17 Novembre 2013 (06.37.13.51.34)

Nouvelle arnaque en Suisse. Bonjour, Nous avons lu et étudié votre profil, ce qui nous convient. Alors , pour gagner du temps nous pensons vous proposons de ce fait un R.D.V en semaine prochaine , pour nous rendre tous ensemble au logement. Si la date vous convient, vous viendrez donc avec le dossier complet car nous ne tenons pas à nous faire avoir encore comme nous l'avions été la semaine passée. Nous sommes très rigide sur cette visite qui doit se terminer par la signature du bail, car notre logement se trouve à proximité de toute commodité, école, transport, commerce etc... un secteur calme et paisible un environnement de paix favorisant l'épanouissement d'une famille. Vous auriez senti dans ce message notre conviction de signer le bail avec vous le jour de la visite, ne vous méprenez pas mais c'est que nous somme confiant de notre bien et de l'effet de confort qu'elle vous apportera. Vous allez plus nous comprendre lors de la visite alors merci de réunir tout ce qu'il faut pour notre rencontre. Voici donc la liste des papiers à préparer pour la signature du contrat de bail après visite c'est seulement au moment ou vous aurez réuni tout cela qu'on pourra visiter et éventuellement signer le bail : alors il vous faut : -Une copie de votre pièce d'identité (ou de celle de votre garant si vous en avez) ; -Une copie de votre dernier avis d'imposition ; -Votre dernier bulletin de salaire; -Le dépôt de garantie de 1400CHF (comprenant la caution 700CHF et le mois de loyer 700CHF). Pour le dépôt de garantie plus le premier mois de loyer soit 1400CHF nous les voudrions en chèque postal, si vous ne l'avez jamais fait, voici comment procéder: Vous vous rendez dans un bureau de poste avec les 1400CHF en espèce muni de votre pièce d'identité puis environ 70CHF de frais et vous demandez à effectuer un Mandat WESTERN UNION à un ami que vous connaissez (pour ne pas vous faire surtaxer pour les frais car les mandats destinés aux charges locatives comportent environ 10% soit 140€ alors que si vous dites que c'est pour un ami vous aurez moins de 70€).Une fois dans leurs locaux,il vous sera remis une fiche sur laquelle vous inscrirez vos coordonnées et vous définirez une "question text" et une "réponse "de votre choix que vous devez nécessairement communiquer au bénéficiaire avant qu'il ne puisse réceptionner le mandat. Après que le postier ait encaissé les sous, il vous délivrera un récépissé comportant des références et sans lequel le bénéficiaire du mandat, ne pourra retirer ses sous à la poste, il s'agit de: (la Question TEXT;sa REPONSE et le code d'identification MTCN). Donc dès que vous rentrez chez vous, vous nous enverrez par mail une photo ou un scanne du récépissé du mandat en prenant soin de cacher les références juste pour nous confirmer que vous aviez effectuez le mandat western union. Nous conviendrons ensuite d'un rendez vous en fonctions de vos disponibilités. Ainsi, une fois au rendez-

vous, vous prendrez tout votre temps pour visiter le logement et si tout vous semble OK, nous signerons le bail puis vous donnerez votre dossier plus le récépissé original délivré à la poste contre les clés des lieux, la quittance de loyer et les copies du titre de propriété puis de vos pièces d'identité. Quand vous faites le Mandat WESTERN UNION cela ne voudrait pas dire que vous louez déjà le logement sans l'avoir vu, mais juste un dépôt de garantie que vous aurez à effectuer pour me confirmer votre intérêt pour l'appartement car sans le récépissé original du mandat, le bénéficiaire ne peut retirer ses sous à la poste, donc c'est une fois que vous l'aurez visité et qu'il vous convient que vous nous remettiez le récépissé du Mandat Western Union après signature du bail et remise des clés. Au cas où il ne vous conviendrait pas, vous n'aurez qu'à repartir à la poste avec votre récépissé afin de vous faire rembourser vos sous. Si nous préférons un dépôt de garantie postale par mandat Western Union, c'est pour être sûr de la disponibilité de la caution et du mois de loyer en cours avant de nous déplacer et éviter de faire des navettes inutiles. Voici l'ordre du dépôt de garantie postale par mandat Western Union au nom de ma femme : Nom: COQUELIN Prénom: NOELLE Adresse : 90 rue Blomet 75015 Paris Type de mandat: MANDAT WESTERN UNION Montant: 1400CHF P/S: Vous avez en pièce jointe la pièce d'identité de ma femme et le mien. Il est important de vous souligner que le mandat WESTERN UNION ne pourra être encaissé que si et seulement si nous signons le bail. Les frais de dépôt vous seront remboursés après la signature du bail... Nous serons disponibles au 06 45 78 30 73 Mr DINART pour plus de détail.

Témoignage soumis le 12 Décembre 2013 (06.37.13.51.34)

Bonsoir, Nous avons bien fait bonne réception de votre mail et nous remercions pour votre compréhension. Après concertation avec mon époux, nous sommes d'accord pour remettre le RDV en début de la semaine prochaine c'est à dire le Mardi 17 Décembre 2013 à 17h. Comme convenu donc le jour de la visite, vous aurez à nous remettre après accord et remise de clés, le reçu du chèque postal du mois de loyer et de la caution que vous aurez effectuée à la poste sur nos coordonnées que voici, mais il faudrait que vous le fassiez dès demain pour pouvoir donner plus de preuve à votre vrai désir ce qui nous rassurera qu'on ne fera le déplacement pour rien: Nom: COQUELIN Prénom: Noelle Adresse : 17 RUE VIOLET, PARIS 75015 Pays : FRANCE Dépôt de Garantie: 760€ A la Banque Postale en Mandat WESTERN UNION Veuillez donc faire le nécessaire et nous scanner ou nous envoyer une photo du bordereau dès votre retour de la poste tout en cachant les références d'encaissement, pour preuve afin que nous nous apprêtions pour la visite. Cordialement PS: Nous informons, en ce qui concerne l'établissement du mandat WESTERN UNION de bien vouloir être vigilant afin d'éviter toutes taxes commerciales. Une fois votre arrivée à la poste faite simplement comprendre au guichetier que le mandat est destiné à un collègue qui a perdu sa carte bancaire ou à un membre de la famille et que c'est très urgent, ainsi vous serez privées des frais de surtaxes. Mme COQUELIN

Témoignage soumis le 13 Décembre 2013 (06.37.13.51.34)

même scénario pour un appartement sur NANCY qui m'intéressait mais je me suis tout de suite méfiée étant donné qu'elle demandait tout de suite les renseignements sans savoir mes revenus j'ai renvoyé un mail pour plus de photos sans donner mes coordonnées et j'ai reçu un mail avec le scénario mandat cash pour la visite qu'elle ne voulait pas venir pour rien j'ai mis son nom et tapé arnaques et bien entendu elle est connue et c'est le même numéro de téléphone C'est arrivé ces jours-ci

Témoignage soumis le 18 Décembre 2013 (06.37.13.51.34)

De : ... Envoyé : mercredi 18 décembre 2013 12:04 Bonjour et merci de nous avoir fournis les informations demandées; nous retenons votre candidature. Pour plus d'assurance veuillez trouver ci-jointe une copie de nos pièces d'identités Nous vous proposons de ce fait un R.D.V ce Samedi 21 Décembre à 18H devant la mairie de Mézeray (2 Rue de la Croix Blanche, 72270 Mezeray), pour tous nous rendre au logement. Si le jour vous convient, vous viendrez avec le dossier complet car nous ne tenons pas à nous faire avoir encore par des plaisantins comme nous l'avons été la semaine passée. Voici donc la liste des papiers à préparer pour la signature du contrat de bail après visite: -Une copie de votre pièce d'identité (ou de celle de votre garant si vous en avez); -Une copie de votre dernier avis d'imposition; -Vos trois (3) derniers bulletins de salaire; -Une copie de votre dernier contrat de bail; -Le dépôt de garantie de 1240€ (comprenant la caution et le mois de loyer en cours). Pour le dépôt de garantie des 1240€ nous les voudrions en chèque postal qui sera versé au nom de ma conjointe, si vous ne l'avez jamais fait, voici comment procéder: Vous vous rendez dans un bureau de poste avec les 1240€ en liquide muni de votre pièce d'identité puis environ 20€ de frais en frais et vous demandez à effectuer un Mandat Cash Urgent à un ami que vous connaissez (pour ne pas vous faire surtaxer pour les frais car les mandats destinés aux charges locatives comportent environ 10% soit 110€ alors que si vous dites que c'est pour un ami

vous aurez moins de 20€), après que le postier ait encaissé les sous, il vous délivrera un récépissé comportant des références et sans lequel le bénéficiaire du mandat, ne pourra retirer ses sous à la poste. Donc dès que vous rentrez chez vous, vous nous enverrez par mail une photo ou un scan du récépissé du mandat en prenant soin de cacher les références juste pour nous confirmer cela. Ainsi, une fois au rendez-vous, vous prendrez tout votre temps pour visiter le logement et si tout vous semble OK, nous signerons le bail puis vous donnerez votre dossier plus le récépissé original délivré à la poste contre les clés des lieux, la quittance de loyer et les copies du titre de propriété puis de nos pièces d'identité. Quand vous faites le Mandat Cash Urgent cela ne voudrait pas dire que vous louez déjà le logement sans l'avoir vu, car sans le récépissé original du mandat, le bénéficiaire ne peut retirer ses sous à la poste, donc c'est une fois que vous l'aurez visité et qu'il vous conviendra que vous nous remettiez le récépissé du Mandat Cash Urgent après signature du bail et remise des clés. Au cas où il ne vous conviendra pas, vous n'aurez qu'à repartir à la poste avec votre récépissé afin de vous faire rembourser vos sous. Si nous préférons un dépôt de garantie postale par mandat cash urgent, c'est pour être sur de la disponibilité de la caution et du mois de loyer en cours avant de nous déplacer et éviter de faire des navettes inutiles. Voici l'ordre du dépôt de garantie postale par mandat cash urgent: Nom: Mlle COQUELIN Prénom: NOELLE Type de mandat: MANDAT CASH URGENT Pays: FRANCE Montant: 1240€ Mr & Melle COQUELIN Téléphone : 06.71.11.63.15 To: etoile-du-ciel-56@live.fr Subject: Re: Situé à 20 minutes à pied des écoles, maison 7P (Mézeray) Date: Mon, 16 Dec 2013 15:30:45 +0000 Envoyé depuis Courrier Windows De : ... Envoyé : lundi 16 décembre 2013 16:18 Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie de Mézeray (2 Rue de la Croix Blanche, 72270 Mezeray). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Mézeray) nous aimerions juste avoir quelque information vous consternant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui a qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes Veuillez bien vouloir nous envoyer: Nom: Prénom: Profession: Age: Téléphone: Salaire mensuel: Durée du bail: Adresse domiciliaire actuelle: Nombre de personne dans le logement: P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. nous vous donnons un aperçu sur la maison. Situé à 20 minutes à pied des écoles, un médecin et une pharmacie. Construit en 2005 sur une belle parcelle de 1024 m² close, ce pavillon possède une belle pièce de vie, cinq chambres, avec de plain pied deux chambres, une salle de bain et des wc. Un grenier donne une surface aménageable supplémentaire permettant de réaliser encore deux belles pièces. Le portail électrique s'ouvre sur une cour en avant d'une terrasse et les deux garages. On entre directement dans une grande pièce de vie chauffée par un insert avec une cuisine américaine équipée formant un espace d'un seul tenant de 47 m². Sur la droite le couloir dessert des wc, une salle de bain avec double vasque et une douche, puis deux chambres dont une avec un grand placard. A l'étage, un coin bureau, des wc, une salle de bain avec également avec double vasque et une cabine de douche, puis trois chambres mansardées. Huisserie en bois double vitrage, ballon d'eau chaude de 2005, chauffage au gaz de ville. la mensualité est de: 620€ y comprises les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlever nos meubles si besoin en est. Cordialement

Témoignage soumis le 19 Décembre 2013 (06.37.13.51.34)

Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie d'Éguilles (60 Avenue Paul Magallon, 13510 Éguilles). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Éguilles) nous aimerions juste avoir quelque information vous consternant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui a qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes Veuillez bien vouloir nous envoyer: Nom: Prénom: Profession: Age: Téléphone: Salaire mensuel: Durée du bail: (Nous vous proposons 3, 6 et 9 ans) Adresse domiciliaire actuelle: Nombre de personne dans le logement: P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. nous vous donnons un aperçu sur la maison. EGUILLES : au pied du village dans un secteur calme et pratique d'accès : Villa de 126 m² environ avec PISCINE

assise sur une parcelle de 540 m² environ. Construite de façon traditionnelle en 1990 cette villa propose en rez de chaussée une cuisine spacieuse desservant un grand espace salon/salle à manger de 40 m² environ profitant de la cheminée et d'un accès à une agréable petite terrasse extérieure. A l'étage trois chambres (ou deux chambres et un bureau) partage la salle de bain (baignoire). fonctionnelle et agréable à vivre. la mensualité est de: 786€ y comprises les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlever nos meubles si besoin en est. Cordialement

Témoignage soumis le 23 Décembre 2013 (06.37.13.51.34)

Même chose, arnaque!! Le lun. 23 déc. 2013 20:50 HNEC, ... a écrit :> Bonjour.>> La maison est toujours disponible.>> Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie de Béziers (Place Gabriel Péri, 34500 Béziers). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Béziers) nous aimerions juste avoir quelque information vous consternant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui à qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer.>> Photos en pièces jointes>> ¶ Afin de fixer un rendez-vous, nous aurons besoin de certaines informations pour l'étude de votre profil.>> Nom & Prénoms :> Profession & Revenu mensuel :> Adresse actuelle & Tél (fixe et portable) :> Durée du bail (nous proposons un bail classique 3-6-9ans) :> Nombre de personne dans le logement :>> P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail.>> Nous vous donnons un aperçu sur la maison.>> Villa entièrement rénovée, aux belles prestations de 67m² + garage/buanderie 36m² sur 120m² de terrain avec terrasse. Séjour/cuisine équipée 35m² , au dessus, palier, salle de bains, et deux chambres avec placards/penderie. Climatisation réversible, portail en aluminium, double vitrage, récupérateur d'eau de pluie... Bel environnement, secteur calme.>> la mensualité est de: 750€ y comprises les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlever nos meubles si besoin en est.>> Cordialement>> Mr et Mme BROUARD

Témoignage soumis le 23 Décembre 2013 (06.37.13.51.34)

Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie de Biarritz (Avenue Édouard VII, 64202 Biarritz). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Biarritz) nous aimerions juste avoir quelque information vous consternant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui à qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes ¶ Afin de fixer un rendez-vous, nous aurons besoin de certaines informations pour l'étude de votre profil. Nom & Prénoms : Profession & Revenu mensuel : Adresse actuelle & Tél (fixe et portable) : Durée du bail (nous proposons un bail classique 3-6-9ans) : Nombre de personne dans le logement : P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. Nous vous donnons un aperçu sur la maison. Biarritz, dans une rue tranquille, agréable maison de plain pied 100 m² habitables avec 4 pièces principales, 2 WC, 2 salles de bains, et 50 m² de sous/sol avec garage et annexes, le tout sur un joli terrain de 597m². la mensualité est de: 800€ y comprises les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlever nos meubles si besoin en est. Cordialement Mr et Mme BROUARD

Témoignage soumis le 28 Décembre 2013 (06.37.13.51.34)

Toujours la même arnaque sauf que le numéro est 06.71.11.63.15 et sur la ville d'Antibes avec une maison à 750€ sur le bon coin

Témoignage soumis le 03 Janvier 2014 (06.37.13.51.34)

Pareil maison 3 pièces lorient 375€/mois hors charges

Témoignage soumis le 04 Janvier 2014 (06.37.13.51.34)

Bonjour, nous avons lu et étudié votre profil, ce que nous convenons. Alors, pour gagner du temps nous pensons vous proposons de ce fait un R.D.V ce weekend, pour tous nous rendre ensemble au logement. Si ce weekend vous convient, vous viendrez donc avec le dossier complet comme car nous ne tenons pas à nous faire attendre encore comme nous

l'avions été la semaine passée. Vous auriez senti dans ce message notre conviction de signer le bail avec vous le jour de la visite, ne vous méprenez pas mais c'est que nous sommes confiant de notre bien et de l'effet de confort qu'elle vous apportera. Vous allez plus nous comprendre lors de la visite alors merci de réunir tout ce qu'il faut pour notre rencontre. ok pour votre dossier Pour le dépôt de garantie des 375€ nous les voudrions en chèque postal, si vous ne l'avez jamais fait, voici comment procéder: Vous vous rendez dans un bureau de poste avec les 375€ en espèce muni de votre pièce d'identité puis environ 15€ de frais et vous demandez à effectuer un Mandat Cash Urgent à un ami que vous connaissez (pour ne pas vous faire surtaxer pour les frais car les mandats destinés aux charges locatives comportent environ 10% soit 37€ alors que si vous dites que c'est pour un ami vous aurez moins de 15€), après que le postier ait encaissé les sous, il vous délivrera un récépissé comportant des références et sans lequel le bénéficiaire du mandat, ne pourra retirer ses sous à la poste. Donc dès que vous rentrez chez vous, vous nous enverrez par mail une photo ou une scanne du récépissé du mandat en prenant soin de cacher les références juste pour nous confirmer que vous aviez effectué le mandat. Ainsi, une fois au rendez-vous, vous prendrez tout votre temps pour visiter le logement et si tout vous semble OK, nous signerons le bail puis vous donnerez votre dossier plus le récépissé original délivré à la poste contre les clés des lieux, la quittance de loyer et les copies du titre de propriété puis de nos pièces d'identité. Quand vous faites le Mandat Cash Urgent cela ne voudrait pas dire que vous louez déjà le logement sans l'avoir vu, car sans le récépissé original du mandat, le bénéficiaire ne peut retirer ses sous à la poste, donc c'est une fois que vous l'aurez visité et qu'il vous conviendra que vous nous remettiez le récépissé du Mandat Cash Urgent après signature du bail et remise des clés. Au cas où il ne vous conviendra pas, vous n'aurez qu'à repartir à la poste avec votre récépissé afin de vous faire rembourser vos sous. Si nous préférons un dépôt de garantie postale par mandat cash urgent, c'est pour être sûr de la disponibilité de la caution et du mois de loyer en cours avant de nous déplacer et éviter de faire des navettes inutiles. Voici l'ordre du dépôt de garantie postale par mandat cash urgent en mon nom : Nom: COQUELIN Prénom: Noelle Type de mandat: MANDAT CASH URGENT Montant: 375€ P/S: en pièce jointe la pièce d'identités de mon mari et la mienne aussi une copie du contrat de bail. Il est important de vous souligner que le mandat cash urgent ne pourra être encaissé que si et seulement si nous signons le bail. Les frais de dépôt vous seront remboursés après la signature du bail... Nous serons disponibles au 05 79 98 04 56, mon numéro 06 44 10 33 26, le numéro de mon compagnon 07 87 31 20 45 Mr VIVET pourra répondre pour plus de détail. Cordialement, bd svob lorient sur vivastreet

Témoignage soumis le 08 Janvier 2014 (06.37.13.51.34)

Noelle Coquelin ARNAQUE Elle ou il demande des mandats cash de 720€ appartement le bon coin sur toulouse! son numéro c'est le : 06.42.75.02.94

Témoignage soumis le 10 Janvier 2014 (06.37.13.51.34)

Bonjour, Nous avons bien reçu votre mail ainsi que les informations requises pour la visite, le logement est meublé mais dans le cas où vous désirez installer vos propres meubles, on peut ranger les nôtres afin que vous installiez les vôtres. Par contre, compte tenu du présent calendrier nous vous confirmons le RDV pour le DIMANCHE 12/01/14 à 17H très précise. Mais pour que tout ce passe de façon correcte et légale, nous aimerions que vous nous attendiez devant La Mairie des Avirons à l'adresse : 61 avenue du Général de Gaulle 97425 LES AVIRONS (France). Veuillez bien nous attendre à cette adresse afin de se diriger ensemble vers la maison pour vous la faire visiter intégralement. Par ailleurs, comprenez que nous la louons à ce prix, juste pour qu'elle ne reste pas inoccupée et non entretenue. Mais, lors de la visite et signature du contrat vous devriez fournir comme documents ce qui suit: Copies recto verso de la carte d'identité ou permis de conduire derniers relevés de salaire Une Quittance du dernier Loyer (si vous quittez un loyer) Le versement d'un mois de loyer et un mois de caution (1300€). Comprenez aussi bien que nous aimerions prendre nos précautions car pour ce qui est des visites, la semaine su-passée nous nous sommes déjà fait déplacer pour rien de LONDRES à l'Avirons(Réunion) par une personne (C'est à dire qu'elle n'était pas au RDV et elle n'avait même pas les moyens de louer la maison pourtant elle nous avait fait croire qu'elle était plus qu'intéressée). Pour que le rendez-vous soit donc effectif le DIMANCHE 12/01/14 à 17H très précise avec vous, une dernière formalité reste à remplir pour nous garantir que vous êtes réellement intéressé(e) et que vous avez les moyens de louer la maison. Donc, dès l'instant et au plus tard JEUDI 09/01/14 votre dossier de location doit être au complet, et ce qui est du dépôt de garantie au lieu que ça soit en chèque ou autre pour des raisons de sécurité et également pour nous rassurer de la disponibilité des fonds, on voudrait que ça soit en reçu de Mandat Cash urgent c'est-à-dire vous irez faire le dépôt du mois de Loyer et du mois de caution ce qui fait 1300€ par Mandat Cash Urgent à la poste sur nos coordonnées qu'on vous donnera ultérieurement.

Après cette opération à la poste, la poste vous délivra un bordereau qui contient nos coordonnées et les informations d'encaissement que vous auriez à garder jalousement avec vous. Donc vous aurez un reçu que vous nous le confirmer en scannant tout en cachant les informations secrètes (Codes d'encaissement) Et là dès le DIMANCHE 12/01/14 à 17H très précise, après avoir visité la maison, mon mari établira un contrat de bail selon votre durée de bail et on vous remet les clés de la maison ensuite vous nous remettez le bordereau du Mandat Cash Urgent contenant les informations d'encaissement pour que nous puissions encaisser le dépôt de garantie si notre maison vous convenait, dans le cas contraire c'est à dire si la maison n'est à votre goût, ce qui nous étonnerait beaucoup, vous pourrez toute fois retirer votre argent avec le bordereau qui contient les informations d'encaissement. Ce sont là en quelque sorte une garantie de ma part et une réservation pour la vôtre. P.S Le Mandat Cash Urgent ne veut pas dire que vous nous envoyez de l'argent. NON !!! C'est juste un Dépôt à la Banque Postale histoire de nous Garantir votre Envie de louer notre Maison et que vous aviez aussi les moyens de louer cette Maison. Comprenez que vous n'êtes pas les Seules intéressées, en plus du fait qu'on a été une fois pour des faux rendez-vous alors on ne veut plus prendre des RDV inutile (perde nos temps pour rien). C'est donc ce qui nous permettra de nous rassurer de votre bonne foi afin qu'on puisse s'organiser et considéré notre offre comme étant déjà louer aux autres intéressés. Afin de vous montrez de façon plus explicite le fonctionnement de ce dernier en tant que moyen de paiement très sécurisé. Veuillez bien prendre connaissance du document de la poste se trouvant en fichier joint Alors merci de nous répondre afin qu'on puisse vous laissez nos coordonnées pour le dépôt de garantie par Mandat Cash Urgent. Cordialement Mr et Mme : COQUELIN Vous pouvez joindre mon mari sur ce numéro suivant: 0044 70 12 94 51 99 ou sur notre ligne verte INTER : 0022 9977 18253 pour plus de précision Attention j'ai reçu ça après avoir répondu sur le bon coin a une annonce de location à la Réunion. Alors amis métré et créoles faites attention! Merci pour vos témoignages ça nous a sauver!!

Témoignage soumis le 17 Janvier 2014 (06.37.13.51.34)

Bonsoir, Désolés de vous répondre que maintenant, c'est parce que nous avons eu un souci avec notre ligne internet Nous venons juste de lire votre mail et nous vous remercions d'avoir répondu à l'annonce concernant la location de notre : magnifique appartement 2 pièces à ANNECY (74000) se trouvant dans un quartier très calme au 7 RUE DE LA PAIX, ANNECY. Il est à louer meublé à toute personne cherchant le calme. Super lumineux 2 pièces composé d'un séjour exposé ouest avec une cuisine US aménagée, une chambre avec placard, salle de bains et WC. Parfait pour jeune couple. Très au calme. Parking disponible. Bon état général. Habitable de suite. Un appartement qui ne peut que vous plaire. Appartement F2 meublé et bien entretenu, vous n'avez aucun frais à prévoir, juste poser vos valises; chenaux zinc et descentes d'eau neuves, compteur électrique bi-horaire, installation électrique récente, réserve d'eau. A proximité de tous les commerces, des écoles (10 minutes) et des axes de communication. Loyer mensuel : 400 euros y compris toutes charges (l'eau, le chauffage, l'électricité et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Le bail peut être sur une courte ou longue durée selon votre intérêt de location. Raison de location : En effet, nous louons notre maison pour Cause de Mutation car mon mari étant un ingénieur de transport, a eu un nouveau boulot sur MONACO donc actuellement nous sommes en ce moment sur MONACO, donc si vous ressentez toujours un intérêt pour la location de notre appartement, nous pourrions fixer un RDV pour la visite et l'Etat des lieux effectif, nous sommes disponible (à partir du Mercredi à 18 h) donc à vous de voir selon vos disponibilités. Par contre, avant tout, nous aimerions bien avoir quelques renseignements sur votre profil afin d'être rassuré que vous êtes un locataire potentiel et sérieux: • Votre nom et prénom : • Téléphone : • Profession : • Nombre de personnes voulant habiter l'appartement : Durée de location prévue : Ps : Nous vous rappelons que vous aurez à verser comme garantie le jour de la signature du contrat de location, 1 mois de Loyer et 1 mois de caution soit (800€). Nous sommes dans l'attente de votre prochain mail pour vous faire parvenir la liste des documents à fournir le jour de la visite ainsi que les démarches à suivre pour une éventuelle visite. La possession d'animaux domestique ne pose aucun souci. Recevez nos sincères salutations,

Témoignage soumis le 20 Janvier 2014 (06.37.13.51.34)

Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie Thonon-les-Bains (Place de l'Hôtel de ville, 74200 Thonon-les-Bains). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Thonon-les-Bains) nous aimerions juste avoir quelque information vous concernant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui a qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en

mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes ▫ Afin de fixer un rendez-vous, nous aurons besoin de certaines informations pour l'étude de votre profil. Nom & Prénoms : Profession & Revenu mensuel : Adresse actuelle & Tél (fixe et portable) : Durée du bail (nous proposons un bail classique 3-6-9ans) : Nombre de personne dans le logement : P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. Nous vous donnons un aperçu sur la maison. Thonon-les-Bains, Dans quartier résidentiel, découvrez cette charmante maison de 81 m². Dans un quartier calme : centre ville, école, commerces, bus ville. Elle se compose au rez d'une grande pièce à vivre de 28 m² avec salon, salle à manger, cuisine ouverte aménagée et équipée. 1 chambre parentale dotée d'une salle d'eau - WC. Au premier, l'espace nuit se vit autour de 2 grandes chambres, salle de bains wc. Le tout sur un terrain de 300 m². Disponible immédiatement. la mensualité est de: 850€ y compris les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlever nos meubles si besoin en est. Cordialement Mr et Mme BROUARD

Témoignage soumis le 28 Janvier 2014 (06.37.13.51.34)

Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie Thonon-les-Bains (Place de l'Hôtel de ville, 74200 Thonon-les-Bains). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Thonon-les-Bains) nous aimerions juste avoir quelque information vous concernant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui a qui nous remettons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes ▫ Afin de fixer un rendez-vous, nous aurons besoin de certaines informations pour l'étude de votre profil. Nom & Prénoms : Profession & Revenu mensuel : Adresse actuelle & Tél (fixe et portable) : Durée du bail (nous proposons un bail classique 3-6-9ans) : Nombre de personne dans le logement : P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. Nous vous donnons un aperçu sur la maison. Thonon-les-Bains, Dans quartier résidentiel, découvrez cette charmante maison de 81 m². Dans un quartier calme : centre ville, école, commerces, bus ville. Elle se compose au rez d'une grande pièce à vivre de 28 m² avec salon, salle à manger, cuisine ouverte aménagée et équipée. 1 chambre parentale dotée d'une salle d'eau - WC. Au premier, l'espace nuit se vit autour de 2 grandes chambres, salle de bains wc. Le tout sur un terrain de 300 m². Disponible immédiatement. la mensualité est de: 850€, y compris les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlever nos meubles si besoin en est. Cordialement Mr et Mme BROUARD

Témoignage soumis le 09 Février 2014 (06.37.13.51.34)

Bonjour et merci de nous avoir fournis les informations demandées; nous retenons votre candidature. Pour plus d'assurance veuillez trouver ci-jointe une copie de la pièce d'identité de mon conjoint. Nous vous proposons de ce fait un R.D.V ce Mercredi 12 Février à 17H devant la mairie d'Évian-les-Bains (2 Rue de la Source de Clermont, 74500 Évian-les-Bains), pour tous nous rendre au logement. Si le jour vous convient, vous viendrez avec le dossier complet car nous ne tenons pas à nous faire avoir encore par des plaisantins comme nous l'avions été la semaine passée. Voici donc la liste des papiers à préparer pour la signature du contrat de bail après visite: -Une copie de votre pièce d'identité (ou de celle de votre garant si vous en avez); -Une copie de votre dernier avis d'imposition; - Vos trois (3) derniers bulletins de salaire; -Une copie de votre dernier contrat de bail; -Le dépôt de garantie de 1700€ (comprenant la caution et le mois de loyer en cours). Pour le dépôt de garantie des 1700€ nous les voudrions en chèque postal qui sera vers au nom de mon conjoint, si vous ne l'avez jamais fait, voici comment procéder: Vous vous rendez dans un bureau de poste avec les 1700€ en liquide muni de votre pièce d'identité puis environ 20€ de frais en frais et vous demandez à effectuer un Mandat Cash Urgent à un ami que vous connaissez (pour ne pas vous faire surtaxer pour les frais car les mandats destinés aux charges locatives comportent environ 10% soit 110€ alors que si vous dites que c'est pour un ami vous aurez moins de 20€), après que le postier ait encaissé les sous, il vous délivrera un récépissé comportant des références et sans lequel le bénéficiaire du mandat, ne pourra retirer ses sous à la poste. Donc dès que vous rentrez chez vous, vous nous enverrez par mail une photo ou un scan du récépissé du mandat en prenant soin de cacher les références juste pour nous confirmer cela. Ainsi, une fois au rendez-vous, vous prendrez tout votre temps pour visiter le logement et si tout vous

semble OK, nous signerons le bail puis vous donnerez votre dossier plus le récépissé original délivré à la poste contre les clés des lieux, la quittance de loyer et les copies du titre de propriété puis de nos pièces d'identité. Quand vous faites le Mandat Cash Urgent cela ne voudrait pas dire que vous louez déjà le logement sans l'avoir vu, car sans le récépissé original du mandat, le bénéficiaire ne peut retirer ses sous à la poste, donc c'est une fois que vous l'aurez visité et qu'il vous conviendra que vous nous remettrez le récépissé du Mandat Cash Urgent après signature du bail et remise des clés. Au cas où il ne vous conviendra pas, vous n'aurez qu'à repartir à la poste avec votre récépissé afin de vous faire rembourser vos sous. Si nous préférons un dépôt de garantie postale par mandat cash urgent, c'est pour être sûr de la disponibilité de la caution et du mois de loyer en cours avant de nous déplacer et éviter de faire des navettes inutiles. Voici l'ordre du dépôt de garantie postale par mandat cash urgent: Nom: Mr IMGO Prénom: MAURICE Type de mandat: MANDAT CASH URGENT Pays: FRANCE Montant: 1700€ P/S: vous aurez à effectuer deux mandats, un de 1500 euros et un autre de 200 euros car le plafond du mandat cash urgent est à 1500 euros. Mr et Mme Imgo Téléphone : 06.70.80.87.91
FAITE ATTENTION A VOUS

Témoignage soumis le 10 Février 2014 (06.37.13.51.34)

Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie d'Élancourt (Place du Général de Gaulle, 78990 Élancourt). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Élancourt) nous aimerions juste avoir quelque information vous concernant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui à qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes ☺ Afin de fixer un rendez-vous, nous aurons besoin de certaines informations pour l'étude de votre profil. Nom & Prénoms : Profession & Revenu mensuel : Adresse actuelle & Tél (fixe et portable) : Durée du bail (nous proposons un bail classique 3-6-9ans) : Nombre de personne dans le logement : P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. Nous vous donnons un aperçu sur la maison. Maison de Ville idéalement située en plein centre ville d'Élancourt, à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, transports). Maison en TRIPLEX, RDC : 1 chambre + salle d'eau + garage; 1er étage : Séjour avec cheminée, exposition traversante EST/OUEST + Cuisine américaine aménagée et équipée + balcon de 6 m² environ; 2ème étage : 2 chambres + salle de bains avec baignoire. NOMBREUX RANGEMENTS. Grenier aménagé + 2 places de parking en extérieur. la mensualité est de: 900€ y comprises les charges : (eau, électricité, poubelle). si besoin en est. Cordialement Mr et Mme Imgo

Témoignage soumis le 14 Février 2014 (06.37.13.51.34)

Voici le mail reçu après avoir répondu à l'annonce du bon coin : Le 12 févr. 2014 à 21:38, "☺" a écrit : Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie de Gex (77 rue de l'Horloge 01170 Gex). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Gex) nous aimerions juste avoir quelque information vous concernant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui à qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes ☺ Afin de fixer un rendez-vous, nous aurons besoin de certaines informations pour l'étude de votre profil. Nom & Prénoms : Profession & Revenu mensuel : Adresse actuelle & Tél (fixe et portable) : Durée du bail (nous proposons un bail classique 3-6-9ans) : Nombre de personne dans le logement : P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. Nous vous donnons un aperçu sur la maison. Maison de type 3 saura vous charmer aussi grâce à sa cuisine ouverte moderne et spacieuse, son séjour lumineux avec baie vitrée, ses 2 chambres, sa salle de douche à l'italienne. Situé au centre ville, à deux pas des commerces et de l'école, retrouver le plaisir des promenades à pied. Il dispose d'une cave et d'une très jolie vue. la mensualité est de: 800€ y comprises les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlevé nos meubles si besoin en est. Cordialement Mr et Mme Imgo ATTENTION À L'ARNAQUE !!!!

Témoignage soumis le 16 Février 2014 (06.37.13.51.34)

mail reçu - IL FAUT AVERTIR LE BON COIN DE CETTE SUPERCHERIE!! Bonjour. La maison est toujours disponible. Nous sommes actuellement à (Clermont-Ferrand) dans le (63). Il est à proximité de toutes commodités et est situé exactement à 20 minutes à pied de la mairie de Villiers-le-Bel (32 Rue de la République, 95400 Villiers-le-Bel). Nous souhaitons juste louer notre logement pour ne pas le laisser inhabité car nous n'habitons plus sur (Villiers-le-Bel) nous aimerions juste avoir quelque information vous concernant si cela ne vous embête pas bien sûr. Cela nous servira à avoir un bref aperçu sur celui a qui nous remettrons les clés de notre maison. La visite et la signature du contrat de bail ne causera aucun problème parce que nous sommes en mesure de nous déplacer. Photos en pièces jointes ☺ Afin de fixer un rendez-vous, nous aurons besoin de certaines informations pour l'étude de votre profil. Nom & Prénoms : Profession & Revenu mensuel : Adresse actuelle & Tél (fixe et portable) : Durée du bail (nous proposons un bail classique 3-6-9ans) : Nombre de personne dans le logement : P/S: Les informations demandées sont primordiales pour l'étude de votre profil afin de vous contacter pour rendez-vous si votre candidature est retenue. Une fois votre candidature retenue nous vous énumérons les papiers à fournir pour la visite et la signature du bail. Nous vous donnons un aperçu sur la maison. Je suis une maison mitoyenne sur un seul côté, néanmoins j'ai la particularité d'être penser comme une petite copropriété, mais je suis totalement individuelle et indépendante. J'ai une isolation thermique et phonique. Je suis situé non loin du collège ST EXUPERY. Ma ville dispose de nombreuses animations pour les plus sportifs tels que le stade de foot, le tennis et son cirque etc... pour le plus grand plaisir de tous. Je suis dans le centre ville et je suis réchauffé au gaz de ville. Je suis composée de deux chambres, salles de bain, toilette, cave, téléphone, cuisine américaine équipée, séjour/ salon.... la mensualité est de: 685€ y comprises les charges : (eau, électricité, poubelle). Possibilité d'enlevé nos meubles si besoin en est. Cordialement Mr et Mme Imgo pour location maison a Villiers le bel -