



Le 15 / 02 / 2008

Madame, Monsieur ~~XXXXXXXXXX~~

Suite à notre dernier entretien téléphonique, nous vous fournissons ci-dessous les éléments de réponses demandés.

- 1- Le prix de vente est de **13300€**, ce prix est ferme et définitif, et ne sera pas amputé de retenues ou commissions diverses. De plus, ce prix prend en considération le retard pour le paiement de vos charges des années précédentes. A ce montant se rajoutent vos frais de déplacement (à hauteur de 250€ par signataire) ainsi que la caution pour l'hôtel (390€).
- 2- Pour les formalités de signature à Marrakech le jour du rendez-vous, vous devez impérativement apporter le document original de votre semaine du **Beverly Hills Heights** : il s'agit donc de « l'Accord d'Achat » dont nous accusons réception d'une copie, et c'est le seul document nécessaire et suffisant pour la vente. De plus compte tenu des délais bancaires, vous resterez en sa possession ; une fois avoir reçu confirmation de votre banque du solde de la vente sur votre compte bancaire, vous ne serez plus les multipropriétaires légaux : vous aurez alors 10 jours pour nous retourner l'original sous recommandé avec accusé de réception.
- 3- Pour rappel, la caution de 390€ vous permet de séjourner gratuitement jusqu'à 07 jours pour 02 adultes dans un hôtel à Marrakech (avec prise en charge à l'aéroport le jour de votre arrivée).
- 4- Afin de respecter les quotas fixés par notre agence, la proposition reste valable jusqu'au 30 mars 2008 au plus tard ; passé ce délai cette proposition sera nulle et non avenue. Dernier point, le but de votre venue ne concerne que la vente de ce bien, et aucune proposition commerciale ne vous sera faite.

Dans le cas où la transaction vous intéresse toujours, merci de nous tenir informés rapidement afin que votre employée administrative puisse vous contacter à nouveau.

Nous vous prions d'agréer, Madame et Monsieur, l'expression de nos sentiments les plus distingués.

Le Service administratif
Melle DAKIRA

Le Responsable des Achats
M. LAVAL

Agence **MEDINA HORIZON** - n° de patente : ~~4510247~~

Avenue de l'Hivernage 2^e secteur 1^e étage - lotissement ONEP

40000 Marrakech - Maroc

Tél : 00212 ~~24 43 31 30~~ Fax : 00212 ~~24 43 36 40~~ E-Mail : medinahorizon@yahoo.com